



ORDINE DEI
DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI

M I L A N O



FONDAZIONE
COMMERCIALISTI
ODCEC di MILANO

2023

DAL **10**
GENNAIO

AL **26**
SETTEMBRE

CORSO DI FORMAZIONE PER AMMINISTRATORI E REVISORI DI CONDOMINIO

VALIDO AI SENSI DEL DECRETO 13 AGOSTO 2014 N. 140 - REGOLAMENTO RECANTE LA DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DELLE MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO NONCHÉ DEI CORSI DI FORMAZIONE PER GLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

24 LEZIONI: IN DIRETTA > MICROSOFT TEAMS MEETING

L'obiettivo di ODCEC MILANO e FONDAZIONE ODCEC MILANO è quello di riconoscere a tutti i colleghi interessati la possibilità di formarsi gratuitamente per intraprendere le professioni di AMMINISTRATORE CONDOMINIALE e REVISORE CONDOMINIALE. Il corso abilitante per la formazione dell'Amministratore condominiale è costituito da **6 MODULI**, per un totale di **72 ORE**, nel rispetto del Decreto 13/08/2014 n. 140 del Ministero della Giustizia.

Al termine del corso di formazione abilitante è previsto un **ESAME FINALE**, per l'accesso al quale è necessario il **requisito di frequenza** di 72 ore.

Per l'esame di REVISORE CONDOMINIALE è necessaria la frequenza dei moduli: **ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI, CONTABILE e REVISIONE.**

UN ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE sarà rilasciato all'avvenuto superamento dell'esame.

RESPONSABILE SCIENTIFICO:

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

SALUTI DI BENVENUTO:

MARCELLA CARADONNA
Presidente Odcec Milano

PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano

INTRODUZIONE DEI LAVORI:

WILMA GRANDE
Presidente Commissione Gestione del
Patrimonio Immobiliare Odcec Milano

MODULO GIURIDICO

| | | | |
|------------------------------|-------------|---|---|
| 10 GENNAIO MARTEDI | 15:00-18:00 | INQUADRAMENTO GIURIDICO DEL CONDOMINIO | MARIACARLA GIORGETTI Università degli Studi di Bergamo GIANCARLO SCIORTINO Avvocato in Palermo |
| 16 GENNAIO LUNEDI | 9:15-12:15 | REQUISITI, NOMINA E REVOCA DELL'AMMINISTRATORE | |
| 24 GENNAIO MARTEDI | 15:00-18:00 | POTERI E DOVERI DELL'AMMINISTRATORE | |
| 9 FEBBRAIO GIOVEDI | 15:00-18:00 | CONSIGLIERI E RAPPRESENTANTI | |

MODULO ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI

| | | | |
|-------------------------------|-------------|--|--|
| 16 FEBBRAIO GIOVEDI | 15:00-18:00 | ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI | PAOLO PESSINA Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano |
| 21 FEBBRAIO MARTEDI | 15:00-18:00 | REGOLAMENTO E TABELLE MILLESIMALI | GIANCARLO SCIORTINO Avvocato in Palermo |
| 8 MARZO MERCOLEDI | 15:00-18:00 | FISCALITÀ IN CONDOMINIO | WILMA GRANDE Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano MAURIZIO PIZZAGALLI Odcec Milano |
| 15 MARZO MERCOLEDI | 15:00-18:00 | CONTRATTI LAVORO E ASSICURAZIONI | MAURIZIO AGATE Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano |

MODULO TECNICO

| | | | | |
|------------------------------|-------------|---|--|-------------------------------------|
| 22 MARZO MERCOLEDI | 9:15-12:15 | IMPIANTI NEL CONDOMINIO | SERGIO VIANELLO Ingegnere | MARCO CARRESCIA Ingegnere |
| 5 APRILE MERCOLEDI | 9:15-12:15 | SICUREZZA NEGLI EDIFICI | SERGIO VIANELLO Ingegnere | |
| 13 APRILE GIOVEDI | 15:00-18:00 | BONUS EDILIZI | WILMA GRANDE Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano PATRIZIA OTTINO Consigliere Delegato Odcec Milano SERGIO VIANELLO Ingegnere | |
| 20 APRILE GIOVEDI | 15:00-18:00 | REGOLAMENTO EDILIZIO E SANITARIO | SERGIO VIANELLO Ingegnere | |
| 11 MAGGIO GIOVEDI | 15:00-18:00 | LE BARRIERE ARCHITETTONICHE | WILMA GRANDE Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano PATRIZIA OTTINO Consigliere Delegato Odcec Milano SERGIO VIANELLO Ingegnere | |
| 16 MAGGIO MARTEDI | 15:00-18:00 | ASSICURAZIONI IN CONDOMINIO | NICOLETTA DALL'OLIO Architetto | |

SAVE
THE
DATE



ORDINE DEI
DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI

M I L A N O



2023

DAL **10**
GENNAIO

AL **26**
SETTEMBRE

CORSO DI FORMAZIONE PER AMMINISTRATORI E REVISORI DI CONDOMINIO

VALIDO AI SENSI DEL DECRETO 13 AGOSTO 2014 N. 140 - REGOLAMENTO RECANTE LA DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DELLE MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO NONCHÉ DEI CORSI DI FORMAZIONE PER GLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

24 LEZIONI: IN DIRETTA > MICROSOFT TEAMS MEETING

L'obiettivo di ODCEC MILANO e FONDAZIONE ODCEC MILANO è quello di riconoscere a tutti i colleghi interessati la possibilità di formarsi gratuitamente per intraprendere le professioni di AMMINISTRATORE CONDOMINIALE e REVISORE CONDOMINIALE. Il corso abilitante per la formazione dell'Amministratore condominiale è costituito da **6 MODULI**, per un totale di **72 ORE**, nel rispetto del Decreto 13/08/2014 n. 140 del Ministero della Giustizia.

Al termine del corso di formazione abilitante è previsto un **ESAME FINALE**, per l'accesso al quale è necessario il **requisito di frequenza** di 72 ore.

Per l'esame di REVISORE CONDOMINIALE è necessaria la frequenza dei moduli: **ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI, CONTABILE e REVISIONE.**

UN ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE sarà rilasciato all'avvenuto superamento dell'esame.

RESPONSABILE SCIENTIFICO:

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

SALUTI DI BENVENUTO:

MARCELLA CARADONNA
Presidente Odcec Milano

PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano

INTRODUZIONE DEI LAVORI:

WILMA GRANDE
Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano

MODULO CONTABILE

| | | | |
|-----------------------------|-------------|---|---|
| 23 MAGGIO MARTEDI | 15:00-18:00 | CONTABILITÀ IN CONDOMINIO | ANTONIO AZZARETTO Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano |
| 8 GIUGNO GIOVEDI | 15:00-18:00 | RENDICONTO E PREVENTIVO DI SPESA | SEBASTIANO SANTOVITO Vice Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano |
| 13 GIUGNO MARTEDI | 15:00-18:00 | RIPARTIZIONE DELLE SPESE E TABELLE | SEBASTIANO SANTOVITO Vice Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano |
| 20 GIUGNO MARTEDI | 15:00-18:00 | ANTIRICICLAGGIO IN CONDOMINIO | ANTONIO FORTAREZZA Presidente Commissione Antiriciclaggio Odcec Milano BARBARA ARBINI Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano |

MODULO REVISIONE

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------------------------------|--|
| 7 LUGLIO VENERDI | 15:00-18:00 | CENNI GENERALI SULLA REVISIONE | |
| 12 LUGLIO MERCOLEDI | 15:00-18:00 | IL REVISORE CONDOMINIALE | |

MODULO CONTENZIOSO

| | | | |
|--------------------------------|-------------|---|--|
| 18 LUGLIO MARTEDI | 15:00-18:00 | MOROSITÀ E PRIVACY IN CONDOMINIO | |
| 12 SETTEMBRE MARTEDI | 15:00-18:00 | ESECUZIONI IMMOBILIARI E SEQUESTRO | |
| 19 SETTEMBRE MARTEDI | 15:00-18:00 | IMPUGNAZIONI DELLE DELIBERE ASSEMBLARI | |
| 26 SETTEMBRE MARTEDI | 15:00-18:00 | RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE DELL'AMMINISTRATORE | |
| 4 OTTOBRE MERCOLEDI | 10:00 | ESAME FINALE | |

COMMISSIONE GESTIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE

72
CFP

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA ISCRITTI ODCEC MILANO
<https://www.odcec.mi.it/area-riservata-iscritti>

PER INFO: formazione@fcm.mi.it

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 nonché del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, l'evento potrebbe essere oggetto di videoregistrazione. In caso di adesione alla iniziativa, la partecipazione sarà resa visibile a tutti gli uditori.